



نشست تخصصی و هم‌اندیشی معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری خراسان رضوی با گروه تخصصی شهرسازی سازمان نظام مهندسی ساختمان و انجمن صنفی کارفرمایان مهندسان شهرساز استان

دکتر قاضی (معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری)، مهندس داعی (مدیرکل راه و شهرسازی استان)، مهندس بشیر (رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان خراسان رضوی)، خانم دکتر فاطمی (عضو شهرساز هیأت مدیره سازمان نظام مهندسی)، اعضای گروه تخصصی شهرسازی سازمان و اعضای هیأت مدیره انجمن صنفی کارفرمایان مهندسان شهرساز استان

تاریخ: ۴ اسفند ۱۴۰۴



در این نشست بر تقویت نگاه مهندسی در تصمیم‌سازی‌های شهری، بهره‌گیری از ظرفیت تخصصی جامعه شهرسازان، اجرای دقیق مبحث ۲۴ مقررات ملی ساختمان، به‌روزرسانی طرح‌های شهری، ارتقای سیمای و منظر شهری و توجه به هویت و کیفیت زندگی در شهرها تأکید گردید. همچنین اعلام شد با ابلاغ مبحث ۲۴، امکان الزام به اخذ تأییدیه از شهرسازان دارای صلاحیت در طرح‌های تفکیکی فراهم شده است.



در همین چارچوب، انجمن صنفی کارفرمایان مهندسان شهرساز استان آمادگی خود را برای ارتقای شکلی، فنی و حقوقی لوایح ارسالی به کمیسیون ماده ۵ اعلام کرد و مقرر شد با همکاری شهرداری‌ها، چکلیست‌های تکمیل مدارک شهرسازی پیش از طرح در کمیسیون ماده ۵ تدوین شود؛ اقدامی که می‌تواند به ارتقای کیفیت کنترل و نظارت حرفه‌ای در فرآیندهای توسعه شهری منجر شود.



در ادامه، میلاد موسی‌زاده رئیس هیأت مدیره انجمن صنفی کارفرمایان مهندسان شهرساز استان بر استقرار سازوکار رسمی و نظام‌مند برای حضور نمایندگان انجمن صنفی در مراجع تصمیم‌گیر و کمیسیون‌های تخصصی از جمله کمیسیون ماده ۵، مشارکت مؤثر انجمن صنفی در تدوین و بازنگری ضوابط و شاخص‌های احراز و ارتقای صلاحیت حرفه‌ای، به رسمیت شناختن انجمن صنفی به‌عنوان مرجع مشورتی تخصصی در بررسی طرح‌های توسعه شهری و اصلاحات طرح‌های جامع و تفصیلی، استفاده هدفمند از ظرفیت تخصصی اعضای انجمن صنفی در فرآیند تهیه، ارزیابی و نظارت بر طرح‌های شهری و پیوند ساختاری آموزش‌های حرفه‌ای با الزامات اجرایی مدیریت شهری و نظام مهندسی تأکید کرد.

باهم تصمیم می‌گیریم، باهم پیش می‌رویم.



نشست تخصصی و هم‌اندیشی معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری خراسان رضوی با گروه تخصصی شهرسازی سازمان نظام مهندسی ساختمان و انجمن صنفی کارفرمایان مهندسان شهرساز استان

همچنین بر لزوم انجام تفکیک اراضی توسط شهرسازان در قالب فرآیندهای قانونی با هدف خلق الگوی تفکیک بهینه و پیشگیری از تراحمات ملکی، پوشش کامل مفاد میحث ۲۴ نسبت به خدمات دوازده‌گانه جدول ۱۴ میحث دوم مقررات ملی ساختمان، تبیین و تعیین جایگاه انجمن صنفی در فرآیندهای خدماتی دستگاه‌های متولی اجرا و توسعه شهری و اجرای رسمی و تهیه لوایح کمیسیون ماده ۵ وفق بند ۹-۳-۳-۲۴ میحث ۲۴ مقررات ملی ساختمان نسبت به موارد پنج‌گانه احصا شده تأکید گردید.



اعضای هیأت مدیره انجمن صنفی همچنین بر ارتقای کیفی و توانمندسازی حرفه‌ای مهندسان و کارکنان دستگاه‌های اجرایی از طریق برگزاری دوره‌های آموزشی تخصصی و تأیید صلاحیت مهندسان شهرساز، برگزاری دوره‌های آموزش ضمن خدمت برای کارکنان دستگاه‌ها در زمینه تحویل‌گیری لوایح و پروژه‌ها و کنترل فرآیندها، ارائه مشاوره تخصصی در تدوین شرح خدمات و اسناد تحویل‌گیری پروژه‌های شهرسازی، همکاری در نظارت و تحویل‌گیری پروژه‌های شهری، انجام پژوهش‌های تقاضامحور شهرسازی با تأکید بر بنیة نخبگانی انجمن صنفی و تقویت ارتباط میان جامعه حرفه‌ای و دانشگاه‌ها و ارائه آموزش‌های مبتنی بر نیاز استان تأکید کردند.

در بخش دیگری از نشست، بر انجام مشاوره‌های کمی و کیفی شهرسازان در اصلاح و بازنگری طرح‌های موضوعی، موضعی و تفصیلی با هدف ارتقای کیفیت زندگی از طریق بازتنظیم ضوابط متناسب با ویژگی‌های مناطق شهری، حضور فعال مهندسان شهرساز و انجمن صنفی در جهت تسهیل فرآیند ساخت‌وساز و صدور مجوزها از طریق اصلاح و بازنگری فرآیندها، استفاده از ظرفیت انجمن صنفی در تقویت آموزش و به‌روزرسانی دانش تخصصی و تثبیت جایگاه انجمن صنفی به‌عنوان مقام مشورتی در تحلیل پروژه‌های اولویت‌دار استان با بهره‌گیری از ظرفیت‌های بین‌دستگاهی تأکید گردید.

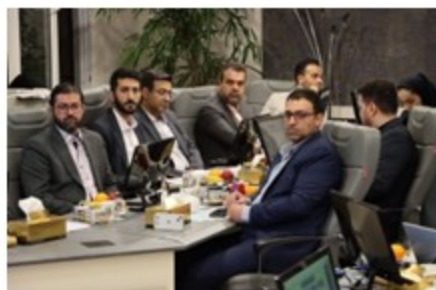
باهم تصمیم می‌گیریم، باهم پیش می‌رویم.

هیأت مدیره دوره پنجم

انجمن صنفی کارفرمایان
مهندسان شهرسازی
استان خراسان رضوی



نشست تخصصی و هم‌اندیشی معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری خراسان رضوی با گروه تخصصی شهرسازی سازمان نظام مهندسی ساختمان و انجمن صنفی کارفرمایان مهندسان شهرساز استان



در پایان، رئیس هیأت مدیره انجمن صنفی تصریح کرد که انجمن صنفی کارفرمایان مهندسان شهرساز استان آمادگی دارد به صورت ساختاری و مستمر در ارتقای کیفیت فنی و حقوقی مصوبات و لوایح شهری نقش آفرینی کند و از ظرفیت تخصصی و نخبگانی اعضای خود در مسیر بهبود فرایندهای تصمیم‌سازی و حل مسائل شهری بهره گیرد.



مواضع اعلام‌شده از سوی مدیریت عمرانی استان، به‌ویژه تأکید بر بهره‌گیری از ظرفیت فکری و تخصصی جامعه شهرسازی، با محورهای پیشنهادی انجمن صنفی هم‌راستا بوده و زمینه‌ای مناسب برای نهادینه‌سازی نقش حرفه‌ای شهرسازان در ساختارهای رسمی تصمیم‌سازی فراهم می‌آورد.

انجمن صنفی کارفرمایان مهندسان شهرساز استان پیگیری تحقق عملی این مطالبات را با جدیت در دستور کار خود قرار خواهد داد.

هیأت مدیره دوره پنجم



باهم تصمیم می‌گیریم، باهم پیش می‌رویم.